

Для розв'язання цих проблем необхідно:

1) Визначити державні реєстри з якими систем автоматизації дозволить у найближчій перспективі якісніше й оперативніше надавати найбільш викликані адміністративні послуги.

2) Визначити порядок та час підготовки для впровадження пріоритетних електронних взаємодій між системами автоматизації ЦНАП та реєстраторами стану.

Вирішення цих завдань дає змогу розраховувати та прогнозувати результати соціально-економічного розвитку регіонів та приймати відповідне управлінське рішення для вирішення проблем та перспектив розвитку регіональної економіки.

Тому стратегічне значення ІТ для розвитку регіональної економіки та соціально-економічного розвитку регіонів загалом ґрунтується на тому, що воно дає змогу ефективно використовувати інформаційні ресурси для вирішення регіональних проблем, оптимізації та автоматизації процесів в регіональному управлінні та мають важливі елементи для забезпечення взаємодії інформації між людьми та організаціями та органами влади.

Список літературних джерел

1. Шевчук А.В. Інформаційні технології в забезпеченні соціально-економічного розвитку регіону: (монографія). Л.: 2007. 139 с.

2. Шиманська К.В., Бондарчук В.В. Пріоритетні напрями та механізми розвитку цифрової економіки в Україні. Економіка, управління та адміністрування. 2021. 1 (95). 17-22.

3. Шевчук І.Б., Васьків О.М. Теоретичні аспекти розвитку і застосування інформаційних технологій в економіці та управлінні: мезо- та макрорівень

4. Ожеван М.А., Гнатюк С.Л., Ісакова Т.О. Інформаційні технології як фактор суспільних перетворень в Україні: зб. аналіт. доп. К.: НІСД, 2011. 96 с.

Краснокутська Наталія Станіславівна,

д.е.н, професор, зав. кафедрою менеджменту та оподаткування

Коптева Ганна Миколаївна,

д.е.н, доцент, професор кафедри менеджменту та оподаткування

Національний технічний університет

“Харківський політехнічний інститут”

ВІРТУАЛЬНІ АКТИВИ ЯК ОБ’ЄКТ ОЦІНКИ

У сучасних умовах ринок віртуальних активів активно розвивається під впливом різних факторів. Проте, його недосконалість, у поєднанні з відсутністю правового регулювання, а також чіткого уявлення, що собою представляють віртуальні активи та ринок віртуальних активів

як об'єкт правового регулювання, визначення державних органів, які здійснюють регулювання відносин, та їх повноважень, відсутністю установлені класифікації віртуальних активів, механізму взаємодії учасників ринку віртуальних активів, методичного забезпечення оцінки, оподаткування, викликає інтерес науковців і практиків.

У 2021 р. Україна посіла четверте місце за обсягом операцій з криптовалютою та активністю користувачів після В'єтнаму, Індії і Пакистану [1]. Капіталізація сучасного українського ринку криптовалют у 50 разів перевищує вклади в українські гривневі акції та цінні папери, не враховуючи облігації внутрішньої державної позики України. Проте, згідно із Законом [2], віртуальні активи не є засобом платежу на території України та не можуть бути предметом обміну на майно (товари) чи роботи або послуги. Законним платіжним засобом, обов'язковим до приймання за номінальною вартістю на всій території України, є грошова одиниця України – гривня [3; 4]. Допускається проведення операцій за допомогою електронних платіжних засобів, емісію яких можуть проводити виключно банківські установи, та електронних грошей. Проте, поняття електронних грошей, електронних платіжних засобів і віртуальних активів не є тотожними. Для проведення платежу з використанням віртуального активу необхідна конвертація у гривню.

Отже, діджиталізація економіки призвела до формування нового ринку, на якому об'єктами купівлі-продажу виступають не традиційні майнові цінності або майнові права, а віртуальні активи. На жаль, сучасна українська нормативно-правова база не дає їх точного визначення. Так, відповідно до Законопроекту “Про віртуальні активи”, який ухвалено у другому читанні Верховною Радою України 8 вересня 2021 р. [2], віртуальний актив – особливий вид майна, який є цінністю в електронній формі, існує в системі обігу віртуальних активів, та може знаходитись у цивільному обігу. Згідно ж Закону України “Про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення” №361-IX від 06 грудня 2019 р. [5] віртуальний актив визначається як цифрове вираження вартості, яке можна торгувати у цифровому форматі, передавати і використовувати для платіжних/інвестиційних цілей. Тобто у першому випадку це і криптовалюти, і цифрові токени, і ігрові сети, а у другому випадку – тільки криптовалюти.

Така неузгодженість законодавства свідчить про початковий етап формування нормативного забезпечення на ринку віртуальних активів, завданнями якого мають бути і усунення протиріч у їх визначенні, і

внесення змін у Податковий кодекс України з метою оподаткування доходів, отриманих від операцій з віртуальними активами, і визначення правових гарантій захисту права власності учасників такого ринку. Разом з тим, визнання самого факту існування ринку віртуальних активів призвело до їх легалізації як об'єктів обміну, які мають вартість і, відповідно, можуть бути об'єктами оцінки. Хоча підходи до їх оцінки залишаються незмінними (доходний, порівняльний, витратний), але ж методи оцінки матимуть свої особливості [6]. Саме ці особливості вже у 2021 р. будуть враховані в останній редакції Міжнародних стандартів оцінки [7], а пізніше і в українських національних стандартах та інших законодавчих актах.

Наприклад, оцінка віртуальних активів принципово залежить від їх природи, ключова відмінність якої полягає в тому, чи надає розглянутий актив своєму власникові право на потік майбутніх грошових потоків чи ні. Крім того, оцінка tokenів вимагатиме ретельного аналізу чутливості, тому що висока ризикованість і мінливість цих активів збільшує ймовірність того, що їх вартість може зменшуватися або зростати з часом (іноді дуже різко). Оцінка криптовалют обов'язково має враховувати їх ліквідність і за необхідності дисконт за її низький рівень.

Отже, з огляду на процеси євроінтеграції України в міжнародний фінансовий простір, гармонізація і наближення вітчизняного законодавства до європейських правил і норм, є нагальним завданням у розвитку не тільки ринку іпотеки, комерційної нерухомості, фінансового ринку але й ринку віртуальних активів, у тому числі й ринку криптовалют.

Список літературних джерел

1. 2021 Chainalysis Global Crypto Adoption Index URL: <https://blog.chainalysis.com/reports/2021-global-crypto-adoption-index>
2. Про віртуальні активи: Закон України від 8 вересня 2021 р. № 3637 URL: <https://www.rada.gov.ua/news/Novyny/213503.html>
3. Про платіжні системи та перерахування коштів в Україні: Закон України від 05.04.2001 № 2346-III. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2346-14#Text>
4. Про платіжні системи: Закон України від 30.06.2021 р. № 1591-IX URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1591-20#Text>
5. Про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення: Закон України від 06 грудня 2019 р. №361-IX. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/361-20#Text>
6. Оцінка бізнесу : навч. посіб. для студентів економічних спеціальностей / Н. С. Краснокутська, Г. М. Коптева. – Харків : НТУ «ХПІ», 2021. – 229 с.
7. International Valuation Standards. URL: <https://www.rics.org/globalassets/rics-website/media/upholding-professional-standards/sector-standards/valuation/international-valuation-standards-rics2.pdf>.